

**JUDr. Magdaléna GOGOROVÁ, advokát**

Advokátska kancelária so sídlom 972 46 Čereňany, Ríbezľová 564/21

☎ 046/549 53 19

☎ 0903 531 845

e – mail: [gogorovaadvokat@stonline.sk](mailto:gogorovaadvokat@stonline.sk)

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi

### I. Zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** Ing. Lubomír ŠALAGA, rod. Šalaga,

ako predávajúci (ďalej len predávajúci) na jednej strane

a

**Kupujúci:** Obec NITRIANSKE SUČANY, so sídlom Obecný úrad Nitrianske Sučany č.242  
IČO: 00318353 PSC: 972 21  
zastúpená PhDr. Pavlom CAŇOM, starostom obce  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza  
č. účtu: 17426382/0200

ako kupujúci (ďalej len kupujúci) na druhej strane

**za týchto podmienok:**

### II.

Predávajúci je titulom Kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve č.V 5458/14 – 206/14 výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v kat. území Nitrianske Sučany, vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 1936 pre k.ú. Nitrianske Sučany, parc. reg. „C“

- parc.č. 973/28, výmera 600 m<sup>2</sup>, Zastavané plochy a nádvoría

C LV: Predkupné právo na parc.č.973/28 pre Obec Nitrianske Sučany IČO 00318353 na základe zmluvy č.V 5458/14 – 206/14.

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

### III.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť, pozemok CKN parc.č. 973/28 o výmere 600 m<sup>2</sup>, Zastavané plochy a nádvoría (ďalej len pozemok) tak, ako ho vlastní kupujúcemu a tento ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine, čím predávajúci rešpektuje predkupné právo Obce Nitrianske Sučany v zmysle zápisu v časti C LV a v zmysle čl.V Kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve č. V 5458/14 – 206/14, ktorou predávajúci pozemok CKN parc.č. 973/28 nadobudol do svojho výlučného vlastníctva kúpou od Obce Nitrianske Sučany za účelom IBV. Keďže na jeho strane nastali nové pomery a IBV na CKN parc.č. 973/28 nebude realizovať, ponúkol pozemok na odkúpenie Obci Nitrianske Sučany tak, ako sa v zmluve č. V 5458/14 – 206/14 zaviazal a obec predkupné právo uplatnila.