

VIII.

1. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša predávajúci.
2. Advokát JUDr. Magdaléna GOGOROVÁ, zapísaný pod č. 1238 v zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou Bratislava, Advokátska kancelária 972 46 Čereňany, Ríbezľová 564/21, ktorý spísal kúpnu zmluvu, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností oboznámil zmluvné strany s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, upozornil ich na ne, účastníci zmluvy vyhlasujú, že boli oboznámení s týmito podmienkami, že oboznámil klienta, ktorým je predávajúci s výškou advokátskej odmeny za poskytnuté úkony právnej pomoci. Náklady na právnu pomoc pri prevode pozemku znáša predávajúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadné opravy chýb v písaní a doplnenie chýbajúcich údajov v texte zmluvy, ktoré by bránili vykonaniu vkladu, ktoré však nemenia predmet kúpy, ani kúpnu cenu, ani ostatné podmienky kúpy uvedené v zmluve, na čas v priebehu do vykonania vkladu splnomocňujú JUDr. Magdalénu Gogorovú, advokáta evidovaného SAK Bratislava pod č. 1238, Advokátska kancelária, Ríbezľová 564/21, 972 46 Čereňany.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by konanie o vklade skončilo inak ako právoplatným rozhodnutím o povolení vkladu vlastníctva k predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho, sú si zmluvné strany povinné už poskytnuté plnenia vrátiť do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutia o zamietnutí vkladu, nie však na základe rozhodnutia o prerušení konania o povolení vkladu.

X.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že kúpnu zmluvu uzatvárajú slobodne, zrozumiteľne a vážne a že rozumejú jej obsahu. Obsahom zmluvy sú zmluvné strany viazané odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, všetky s platnosťou originálu, z toho 2 rovnopisy pre Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako prílohy k návrhu na vklad do katastra a po jednom rovnopise pre každého z účastníkov zmluvy. Zmluvné strany si ju pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

v Bratislave
dňa _____

v Nitrianskych Sučanoch
dňa _____

Predávajúci:

Kupujúci:

Ing. Lubomír ŠALAGA, rod. Šalaga

Obec NITRIANSKE SUČANY
zast.

PhDr. Pavol CAŇO
starosta obce