

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia výboru Pozemkového spoločenstva Rokoš Nitrianske Sučany
zo dňa 22.02.2019

Prítomní za výbor PS: Ing. Pavol Caňo, Ing. Zdenek Národa, Ing. Ján Smoleň, Ing. Martin Mikula, Ivan Šlabjar, Ľubomír Boháč, PhDr. Pavol Revay.

Prítomný za DR: Ing. Vladimír Sládkay

Program:

1. Otvorenie
2. Program valného zhromaždenia
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1:

Predseda PS p. Caňo privítal prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Predložil program zasadnutia, ktorý bol schválený.

K bodu 2:

Predseda PS predložil program valného zhromaždenia ktoré sa uskutoční 6. apríla 2019 o 14,00 hod. Dátum bol zmenený z dôvodu volieb prezidenta. Program VZ bude nasledovný:

1. Prezentácia účastníkov od 12,00 do 14,00 hod.(Počas prezentácie budú vyplácané dividendy)
2. Privítanie a úvod
3. Odsúhlasenie programu
4. Voľba mandátovej a návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Správa mandátovej komisie o účasti členov na zhromaždení
6. Správa o plnení uznesenia z valného zhromaždenia 14.4.2018
7. Správa o činnosti za rok 2018
8. Správa o hospodárení za rok 2018
9. Správa o ťažbe dreva za rok 2018 a plán ťažby na rok 2019
10. kúpa a predaj podielov
11. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách a o nových žiadostiach
12. Schvaľovanie novej Zmluvy o spoločenstve, stanov a volebného poriadku

13. Prenájom pozemkov
14. Správa dozornej rady PS Rokoš
15. Schválenie účtovnej závierky za rok 2018 a odsúhlasenie naloženia so ziskom z hospodárenia za rok 2018
16. Rôzne – diskusia
17. Schválenie uznesenia zo zasadnutia zhromaždenia
18. Záver

Členovia výboru súhlasili s predloženým programom.

K bodu 3:

- Predseda PS p. Caňo informoval o ťažbe dreva ktoré je už pripravené na sortimentáciu a následný predaj. Ozvali sa už aj záujemcovia. Drevo bude odpredané aukciou- najvyššej ponuke.

- p. Revay informoval ohľadom práva využívania cesty a zriadenia inžinierskych sietí ktoré zistil na spoločnom stavebnom úrade v Novákoch u Ing. Sigotskej. Výmera plochy /cesty/ ktorú chcú využívať budúci stavebníci, patriacej urbariátu je 1236 m². Je potrebné dať cestu vymerať, nakoľko nie je zaznačená ako cesta a pozemky musia byť v územnom pláne obce pokiaľ sa tam chce realizovať výstavba. Môžeme dať spraviť aj inžinierske siete.
- P. Caňo reagoval doplnením že inžinierske siete /elektrina, plyn/ sa môžu dať do zmluvy a budú si ich zabezpečovať stavebníci na vlastné náklady.
- Výbor sa zaoberal návrhom ceny za využívanie pozemkov urbariátu ktorá bude predložená na VZ. Šesť členov výboru sa zhodlo na rozdelení nájomcov na urbárikov a neurbárikov a navrhujú cenu pre urbárikov -1 Euro /m², neurbárikoci- 10 Eur/m².
- Pán Mikula nesúhlasil s rozdelením na urbárikov a neurbárikov a požadoval aby bola jednotná cena prenájmu 5,10 alebo 15 Eur/m².
- Pán Národa skontroloval platby za samovýrobu. Zostáva ešte vyrovnať nejaké pohľadávky. Do budúcnosti je potrebné zaplatiť za samovýrobu do 30 dní od vystavenia faktúry/zložienky/ v opačnom prípade ďalší rok nebude samovýroba umožnená.
- Pán Sládkay informoval o možnosti príspevku urbariátu na rekonštrukciu kostola. p. Revay navrhol schránku na príspevok pri prezentácii účastníkov VZ kde môžu podielníci vhodiť svoj príspevok.
- Predseda PS p. Caňo informoval o vyvážaní stavebnej sutiny na parcely urbariátu. So situáciou budú oboznámení členovia na VZ s výzvou nahlásenia porušovateľov a znečisťovateľov na obecnom úrade. Informoval aj o vypílení stromu o ktorom informoval p. Bartík, nachádzajúcom sa v Kobylí a ohrozujúcom el. rozvodu. Žiadosť

pošle na Obecný úrad predseda PS do 28. februára 2019.

- V súvislosti s nezaplatením p. Košíka za drevo výbor poveril p. Mikulu aby zistil možnosti vymáhania pohľadávky od právnika.

K bodu 4:

Predseda PS poďakoval za účasť a rokovanie ukončil.

Najbližšie zasadnutie výboru PS bude 22.03.2019 v kultúrnom dome.

Zapísal: PhDr.Pavol Revay

Príloha: Prezenčná listina

Ing. Pavol Caňo
predseda