**Zmluva číslo 1/2016 o prenájme miesta na pohrebisku Nitrianske Sučany - Hlavný**

**uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")**

**medzi**

**Prenajímateľ:** Obec Nitrianske Sučany

**Sídlo:** Obec Nitrianske Sučany, Nitrianske Sučany č. 242,

972 21, Nitrianske Sučany

**V zastúpení:** PhDr. Pavol Caňo

**IČO:** 00318353

**DIČ:** 2021211764

**Bankové spojenie:** 9000342001/5600 Prima banka Slovensko a. s.

**Nájomca:** Jana Koláriková, **Bydlisko:** 277, 97221 Nitrianske Sučany **č. OP:**

**Rodné č.:**

**Článok I.**

**Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[526/jednohrob (Slovák František)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.**

**Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácii o pohrebisku na mieste obvyklom

**Článok III.**

**Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

**Článok IV.**

**Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

**Článok V.**

**Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **06.08.2016** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **9000342001/5600 Prima banka Slovensko a.s.** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.0000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **20.00 EUR** . Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **22.07.2016** do **23.07.2026**(bez posledného dňa).

**Článok VI.**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona

č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

1. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na

**Nitrianske Sučany**(cintorín: **Hlavný**), dňa **22.07.2016**

účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

prenajímateľ: .......................................... nájomca: ..........................................