

# Zmluva číslo 2/2016 o prenájme miesta na pohrebisku Nitrianske Sučany - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebničtvie (ďalej len "zákon o pohrebničtvie")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Nitrianske Súčany  
**Sídlo:** Obec Nitrianske Sučany, Nitrianske Sučany č. 242, 972 21, Nitrianske Súčany  
**V zastúpení:** PhDr. Pavol Caňo  
**IČO:** 00318353  
**DIČ:** 2021211764  
**Bankové spojenie:** 9000342001/5600 Prima banka Slovensko a.s.

**Nájomca:** Vladimír Talian,  
**Bydlisko:** 331, 97221 Nitrianske Sučany  
**č.OP:**  
**Rodné č.:**

## Článok I.

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[528/jednohrob (Talianová Dana)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V.

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **10.08.2016** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **9000342001/5600 Prima banka Slovensko a.s.** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.0000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **20.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **26.07.2016** do **27.07.2026**(bez posledného dňa).

## Článok VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebničtvie a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Nitrianske Sučany(cintorín: Hlavný), dňa **26.07.2016**

prenajímateľ: .....

nájomca: .....