

# Zmluva o dielo č. 2/2019

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej ako „zmluva“)

## Zmluvné strany

- (1) **Objednávateľ:** Obec Nitrianske Sučany  
**Právna forma:** Obec  
**Štatutárny orgán:** PhDr. Pavol Caňo, starosta obce  
**Sídlo:** 972 21 Nitrianske Sučany 242  
**IČO:** 00318353  
**DIČ:** 2021211764  
**IBAN:** SK16 5600 0000 0090 0034 2001  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s.  
**Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:**
- (2) **Zhotoviteľ:**  
**Obchodné meno:** TOVI, s. r. o.  
**Konateľ:** Ing. Ladislav Balog  
**Sídlo:** Mlynské Nivy 58, 821 06 Bratislava  
**IČO:** 36 22 1724  
**IČ DPH:** SK202 13 45 216  
**DIČ:** 202 13 45 216  
**Zapísaný:** Zapísaná na Bratislava I, odd. Sro, vl.č.115325/B  
**Bankové spojenie:** Tatra Banka a. s.  
**Číslo účtu:** SK49 1100 0000 0029 4600 9902  
**Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:** Ing. Ladislav Balog  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)  
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I.

### Všeobecné ustanovenia

- (1) Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- (2) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe výsledkov verejného obstarávania zadaneého podľa ustanovenia § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

## Článok II.

### Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“ alebo „dielo“) pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Ochrana pred povodňami prostredníctvom zadržiavania dažďovej vody v intraviláne obce Nitrianske Sučany“. V zmysle cenovej ponuky zo dňa 19.09.2019, (ďalej len „dielo“) podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa cenovej ponuky zhotoviteľa podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- (3) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať:
  - a) Technické riešenie časť architektúra:
    - Sprievodná správa
    - Súhrnná technická správa
    - Celková situácia
    - Koordinačná situácia stavby
    - Technická správa
    - Pôdorysy
    - Rezy
    - Rozpočet s výkazom výmer
- (4) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude obsahovať:
  - a) Technické riešenie časť architektúra:
    - Sprievodná správa
    - Súhrnná technická správa
    - Celková situácia
    - Koordinačná situácia stavby
    - Technická správa
    - Pôdorysy
    - Výkopy
    - Rezy
    - Detaily
    - Výkazy prvkov
- (5) Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. bod (1) tejto zmluvy.

### **Článok III. Vykonanie diela**

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy s nasledovným termínom plnenia:
  - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vyhotovená do 30.9.2019
  - projekt pre realizáciu stavby bude vyhotovený po schválení projektu poskytovateľom, resp. do 30 dní odo dňa vystavenia objednávky objednávateľom v zmysle tejto zmluvy o dielo.
- (2) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, a ak nastala prekážka nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti, a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase zhotovovania projektových prác zhotoviteľ predvídal. A nie je v omeškaní, ak majetkoprávne, alebo iné podklady nebudú včas doručené zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za prieťahy v konaní v komunikácií s dotknutými orgánmi a správcami sietí, ak jasne preukázal postupy a časové horizonty.
- (3) V prípade vzniku prekážky sú zmluvné strany povinné sa vzájomne písomne informovať, a to do 5 dní od jej zistenia s uvedením povinností, ktoré sa nebudú môcť splniť v stanovenom termíne a súčasne oznámi predpokladaný rozsah neplnenia resp. oneskorenia s plnením.
- (4) O prevzatí / odovzdaní diela, resp. jeho častí musí byť spísaný zápis a/alebo preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu zápisu a/alebo preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
- (5) Povinnosť prevziať dielo môže objednávateľ odmietnuť len ak sú na diele podstatné vady. Nedostatky je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 15 pracovných dní, inak bude dielo považované za prevzaté.

### **Článok IV. Povinnosti objednávateľa**

- (1) Objednávateľ je povinný:
  - a) poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné projekčné podklady na spracovanie PD v papierovej alebo elektronickej podobe, aktuálne stavebné povolenie
  - b) spolupracovať so zhotoviteľom a poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné informácie a podklady pri komunikácií so správcami sietí, stavebným úradom, zainteresovanými úradmi v stavebnom konaní,

- c) oznámiť svoje požiadavky ako i dostupné požiadavky správcov sietí a zainteresovaných v stavebnom konaní na obsah, formu diela a výber materiálového riešenia,
- d) vykonané dielo prevziať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

#### **Článok V.**

##### **Povinnosti zhotoviteľa**

- (1) Zhotoviteľ je povinný:
  - a) vykonať dielo podľa tejto zmluvy,
  - b) v rámci vykonávania projektových prác oboznamovať objednávateľa o stave spracovávaného projektu na základe jeho požiadavky,
  - c) zabezpečiť koordináciu jednotlivých profesií,
  - d) odovzdať objednávateľovi vypracovanú projektovú dokumentáciu samostatne pre objekt v zmysle čl. II., bod. 1 tejto zmluvy v písomnej forme v počte 3 ks a v elektronickej forme v počte 1 ks.

#### **Článok VI.**

##### **Cena diela**

- (1) Cena za vykonanie diela zhotoviteľom bola určená obstaraním vo výške 7 200,00 EUR (slovom: sedemtisícdivesto eur) bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa aktuálneho znenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Konečná suma 8640,00 EUR (slovom osemtisícšesťstoštyridsať eur), s toho je DPH 1440,00 EUR (slovom: jedentisícštyristoštyridsať eur).
- (2) Cena za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade, ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy, a to len so súhlasom objednávateľa.
- (3) Po odovzdaní diela, časť realizačná dokumentácia, a na základe podpísaného preberacieho protokolu, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť 4100,00EUR (slovom: štyritisícsto eur) bez DPH a to **do 120** dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na faktúre alebo

v záhlaví tejto zmluvy. Originál faktúry zhotoviteľ zašle na adresu: Obec Nitrianske Sučany, Nitrianske Sučany 242, 972 21 Nitrianske Sučany.

- (4) Po odovzdaní diela, časť realizačná dokumentácia, a na základe podpísaného preberacieho protokolu, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť 3100,00 EUR (slovom: tritisícsto eur) bez DPH a to do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na faktúre alebo v záhlaví tejto zmluvy. Originál faktúry zhotoviteľ zašle na adresu: Obec Nitrianske Sučany, Nitrianske Sučany 242, 972 21 Nitrianske Sučany.
- (5) Zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela faktúru, ktorá musí obsahovať náležitosti podľa zákona o DPH. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude zápis a/alebo preberací protokol s potvrdením o riadnom vykonaní a odovzdaní predmetu zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude vrátená zhotoviteľovi na doplnenie a lehota splatnosti začne plynúť až dorúčením opravenej faktúry.

#### **Článok VII.**

##### **Záručná doba**

- (1) Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 12 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu zápisu a/alebo preberacieho protokolu so súpisom vykonaných prác oboma zmluvnými stranami.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe diela, zmeny požiadaviek správcov sietí a stavebným úradom.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
- (4) Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### **Článok VIII.**

##### **Sankcie**

- (1) Pri nedodržaní termínu vykonania diela zhotoviteľom podľa článku III. bod (1) tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z ceny diela.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z ceny diela.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že o uplatnení sankcií podľa bodu (1) a (2) tohto článku sa budú bezodkladne vzájomne informovať.

- (4) Týmto článkom nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, ktorá vznikne zmluvnej strane porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

#### **Článok IX. Vlastníctvo**

- (1) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa uhradenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
- (2) Pre prípad, že by zhotoviteľ činnosťou na základe tejto zmluvy vytvoril dielo v zmysle zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov alebo iné dielo či predmet chránený právom duševného vlastníctva alebo právom priemyselného vlastníctva sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ vytvorením a odovzdaním diela udeľuje objednávateľovi výhradný súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu a bez časového obmedzenia na území Slovenskej republiky a/alebo mimo neho. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela na všetky dostupné a známe spôsoby použitia diela, najmä na spôsoby použitia diela uvedené v § 18 ods. 2 zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za po použitie diela je zahrnutá v cene za zhotovenie diela v zmysle čl. VI. bod (1) tejto zmluvy a zhotoviteľovi nepatrí za použité diela objednávateľom iné peňažné a/alebo nepeňažné plnenie. Zhotoviteľ vytvorením a odovzdaním diela objednávateľovi zároveň udeľuje objednávateľovi súhlas na to, aby objednávateľ udelil tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu a spôsobom/spôsobmi uvedenom/uvedenými v tomto ustanovení (tzv. sublicencia) a tiež udeľuje súhlas na to, aby objednávateľ postúpil súhlas (licenciu) na použitie diela podľa tohto ustanovenia na tretiu osobu. Zhotoviteľ spolu so súhlasom (licenciou) na použitie diela udeľuje objednávateľovi súhlas s uskutočňovaním akýchkoľvek zmien alebo zásahov na/do diele/a podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa a na zodpovednosť objednávateľa. Zmeny a zásahy vykonané zo strany objednávateľa podľa predchádzajúcej vety sa považujú za dovoľené v zmysle § 17 ods. 1 písm. d) zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

#### **Článok X.**

##### **Osobitné dojednania vyplývajúce z povahy zdroja financovania**

- (1) Prijímateľ (objednávateľ) sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s každým dodávateľom (zhotoviteľom) projektu povinnosť dodávateľa projektu strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **Článok XI. Zánik zmluvy**

- (1) Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.
- (2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, pričom podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa rozumie najmä ak:
  - a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a/alebo príslušnými právnymi predpismi a/alebo technickými normami, ktoré zhotoviteľ neodstránil, napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
  - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- (3) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:
  - a) neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela zo strany zhotoviteľa,
  - b) neuhradí zhotoviteľovi riadne a včas dohodnutú cenu za vykonanie diela.
- (4) Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- (5) V prípade odstúpenia od zmluvy však nezanikajú práva a povinnosti, z ktorých je zrejmé, že majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy napr. právo na náhradu škody, nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy a nároky vyplývajúce zo zodpovednosti za vady tej časti realizovaného diela, ktoré boli do odstúpenia poskytnuté.

## **Článok XII. Záverečné ustanovenia**

- (1) Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou a vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- (2) Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- (4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

- (5) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, pričom zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis a objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve alebo získané pri rokovaní o obsahu tejto zmluvy, sa považujú za informácie dôverné, okrem informácií, ktoré sú verejne dostupné a všeobecne známe. Žiadna zo zmluvných strán nesmie dôverné informácie prezradiť tretej osobe alebo ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
- (7) Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- (8) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa

V Bratislave, dňa

Zhotoviteľ:

---

Ing. Ladislav Balog  
konateľ

V Nitrianskych Sučanoch dňa

Za objednávateľa:

---

PhDr. Pavol Caňo  
starosta