

Zmluva číslo 1/2015 o prenájme miesta na pohrebisku Nitrianske Sučany - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebničtvie (ďalej len "zákon o pohrebničtvie")

medzi

Prenajíateľ: Obec Nitrianske Súčany

Sídlo: Obec Nitrianske Sučany, Nitrianske Sučany č. 242, 972 21, Nitrianske Súčany

V zastúpení: Pavol Caňo

IČO: 00318353

DIČ: 2021211764

Bankové spojenie: 9000342001/5600 Prima banka Slovensko a.s.

Nájomca: Juraj Krchňavý, MVDr.

Bydlisko: 97221 Nitrianske Sučany

č.OP:

Rodné č.:

Článok I.

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[507/dvojhrob (Krchňavý Juraj)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajíateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajíateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V.

Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajíateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **11.12.2015** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajíateľa: **9000342001/5600 Prima banka Slovensko a.s.** prípadne v hotovosti priamo prenajíateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **4.0000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **40.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **26.11.2015** do **27.11.2025** (bez posledného dňa).

Článok VI.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebničtvie a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Nitrianske Sučany (cintorín: Hlavný), dňa **30.11.2015**

prenajíateľ:

nájomca: